

当PDF文書は上に示されている企業に関する詳細レポートのアップデート版として作成されたものです。
詳細レポート全体につきましては弊社ウェブサイトをご覧ください。

2021年1月27日、株式会社アズームは、2021年9月期第1四半期決算を発表した。

| 四半期業績推移 (累計) (百万円) | 19年9月期 | | | | 20年9月期 | | | | 21年9月期 | 21年9月期 | | | |
|-----------------------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|----------|--------|--------|-------|--------|
| | 1Q | 1-2Q | 1-3Q | 1-4Q | 1Q | 1-2Q | 1-3Q | 1-4Q | 1Q | 進捗率 | 上期会予 | 進捗率 | 通期会予 |
| 売上高 | 575 | 1,224 | 1,941 | 2,728 | 843 | 1,775 | 2,749 | 3,814 | 1,109 | 52.8% | 2,100 | 23.1% | 4,800 |
| 前年同期比 | - | - | -46.2% | 47.9% | 46.7% | 45.0% | 41.7% | 39.8% | 31.6% | | 18.3% | | 25.8% |
| 売上総利益 | 240 | 533 | 849 | 1,169 | 326 | 696 | 1,088 | 1,542 | 459 | | | 39.1% | 1,173 |
| 前年同期比 | - | - | 38.9% | 41.2% | 35.4% | 30.5% | 28.1% | 31.9% | 40.9% | | | | -23.9% |
| 売上総利益率 | 41.8% | 43.6% | 43.8% | 42.8% | 38.6% | 39.2% | 39.6% | 40.4% | 41.4% | | | | 24.4% |
| 販管費 | 224 | 494 | 775 | 1,075 | 325 | 651 | 980 | 1,317 | 358 | | | | |
| 前年同期比 | - | - | 61.5% | 62.2% | 44.8% | 31.8% | 26.5% | 22.5% | 10.2% | | | | |
| 売上高販管費比率 | 39.0% | 40.4% | 39.9% | 39.4% | 38.5% | 36.7% | 35.7% | 34.5% | 32.3% | | | | |
| 営業利益 | 16 | 39 | 74 | 94 | 1 | 44 | 108 | 224 | 101 | 56.2% | 180 | 22.5% | 450 |
| 前年同期比 | - | - | -43.6% | -43.2% | -93.8% | 14.4% | 45.0% | 139.1% | 9968.3% | | 304.6% | | 100.5% |
| 営業利益率 | 2.8% | 3.2% | 3.8% | 3.4% | 0.1% | 2.5% | 3.9% | 5.9% | 9.1% | | 8.6% | | 9.4% |
| 経常利益 | 16 | 39 | 75 | 95 | 1 | 44 | 107 | 223 | 101 | 56.0% | 180 | 22.4% | 450 |
| 前年同期比 | - | - | -42.4% | -36.8% | -95.4% | 13.8% | 43.1% | 135.5% | 13599.7% | | 307.3% | | 101.6% |
| 経常利益率 | 2.8% | 3.2% | 3.8% | 3.5% | 0.1% | 2.5% | 3.9% | 5.9% | 9.1% | | 8.6% | | 9.4% |
| 四半期純利益 | 11 | 20 | 45 | 56 | -2 | 23 | 58 | 139 | 64 | 55.7% | 115 | 22.2% | 288 |
| 前年同期比 | - | - | -45.6% | -48.8% | - | 18.2% | 27.2% | 147.9% | - | | 392.9% | | 106.5% |
| 四半期純利益率 | 1.8% | 1.6% | 2.3% | 2.1% | - | 1.3% | 2.1% | 3.7% | 5.8% | | 5.5% | | 6.0% |

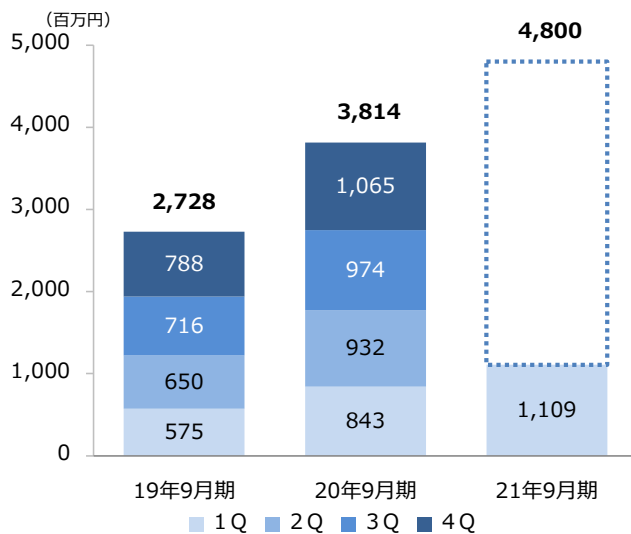
| 四半期業績推移 (3ヵ月) (百万円) | 19年9月期 | | | | 20年9月期 | | | | 21年9月期 |
|------------------------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|----------|
| | 1Q | 2Q | 3Q | 4Q | 1Q | 2Q | 3Q | 4Q | 1Q |
| 売上高 | 575 | 650 | 716 | 788 | 843 | 932 | 974 | 1,065 | 1,109 |
| 前年同期比 | - | - | -46.0% | 52.0% | 46.7% | 43.5% | 36.0% | 35.2% | 31.6% |
| 売上総利益 | 240 | 293 | 316 | 320 | 326 | 370 | 392 | 454 | 459 |
| 前年同期比 | - | - | -48.3% | 47.5% | 35.4% | 26.5% | 24.0% | 41.9% | 40.9% |
| 売上総利益率 | 41.8% | 45.1% | 44.1% | 40.6% | 38.6% | 39.7% | 40.2% | 42.6% | 41.4% |
| 販管費 | 224 | 270 | 281 | 300 | 325 | 327 | 329 | 337 | 358 |
| 前年同期比 | - | - | -41.5% | 64.0% | 44.8% | 21.0% | 17.1% | 12.3% | 10.2% |
| 売上高販管費比率 | 39.0% | 41.6% | 39.2% | 38.1% | 38.5% | 35.1% | 33.8% | 31.6% | 32.3% |
| 営業利益 | 16 | 23 | 35 | 20 | 1 | 43 | 63 | 117 | 101 |
| 前年同期比 | - | - | -73.2% | -41.7% | -93.8% | 92.0% | 78.8% | 494.3% | 9968.3% |
| 営業利益率 | 2.8% | 3.5% | 4.9% | 2.5% | 0.1% | 4.7% | 6.5% | 11.0% | 9.1% |
| 経常利益 | 16 | 23 | 36 | 20 | 1 | 43 | 63 | 117 | 101 |
| 前年同期比 | - | - | -72.4% | -1.6% | -95.4% | 91.5% | 74.9% | 476.8% | 13599.7% |
| 経常利益率 | 2.8% | 3.5% | 5.0% | 2.6% | 0.1% | 4.7% | 6.4% | 10.9% | 9.1% |
| 四半期純利益 | 11 | 9 | 26 | 11 | -2 | 26 | 34 | 82 | 64 |
| 前年同期比 | - | - | -69.2% | -59.1% | - | 179.4% | 34.0% | 656.9% | - |
| 四半期純利益率 | 1.8% | 1.4% | 3.6% | 1.4% | - | 2.8% | 3.5% | 7.7% | 5.8% |

出所：会社データよりSR社作成

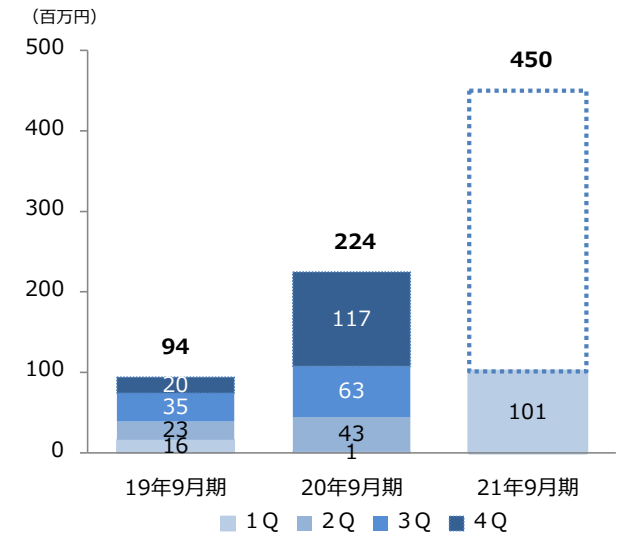
*表の数値が会社資料とは異なる場合があるが、四捨五入により生じた相違であることに留意。

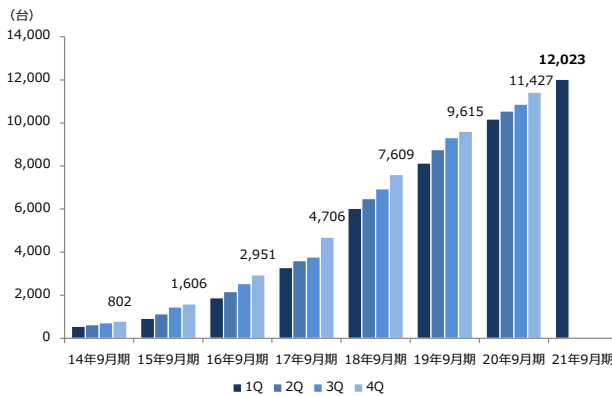
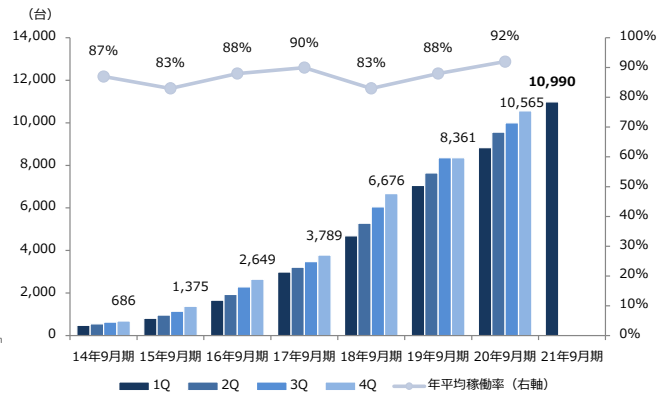
**2020年9月期から連結決算開始。前年同期比は非連結実績との比較。

四半期売上高の推移



四半期営業利益の推移



サブリース受託台数の推移

サブリース稼働台数の推移


出所：会社データよりSR社作成

*表示数値は年度末実績、稼働率は年平均を用いて算出している。

2021年9月期第1四半期実績（2021年1月27日発表）
業績概要

- ▷ 2021年9月期第1四半期（2020年10月～12月）売上高：1,109百万円（前年同期比31.6%増）
- ▷ 営業利益：101百万円（前年同期実績 1百万円）
- ▷ 経常利益：101百万円（同 1百万円）
- ▷ 親会社株主に帰属する当期純利益：64百万円（同 2百万円の純損失）

- ▷ 業界動向と背景：遊休不動産活用事業に関しては、同社が主力とする駐車場業界では、インターネットを活用した物件紹介依頼の需要は増加しており、商業ビルや分譲マンション等の空き駐車場の収益化に対する需要も依然として拡大している。また、新型コロナウイルス感染症の流行拡大により、従来は店舗型の不動産仲介業者にて月極駐車場を探していたユーザーが、同社の運営するポータルサイトを通じてインターネット経由で流入するようになってきており、駐車場の問い合わせ件数の増加要因になっている。一方、ビジュアルライゼーション事業では、2020年2月以降において、新型コロナウイルス感染症の流行拡大により、主たる顧客である宿泊施設や商業施設の不動産開発が停滞し、需要が低下した。2020年7月頃から経済活動が再開したこともあり、徐々に需要は回復傾向にあったものの、2021年1月には首都圏をはじめ多くの都市で緊急事態宣言が発出されるなど、不透明な状態が続いている。

セグメント別状況
遊休不動産活用事業

- ▷ 当セグメントは、従来非連結決算で開示されていた、月極駐車場紹介サービスと月極駐車場サブリースサービスが主体
- ▷ セグメント売上高は1,084百万円（前年同期比31.0%増）、同利益は108百万円（前年同期は3百万円の利益）

月極駐車場紹介サービス

- ▷ 2021年9月第1四半期（2020年10月～12月）の同サービス別売上高：108百万円（前年同期比30.1%増）
- ▷ 駐車場問い合わせ件数：50,630件（同45.4%増）となり増加傾向が続いた。

月極駐車場サブリースサービス

- ▷ 2021年9月期第1四半期（2020年10月～12月）の同サービス別売上高：919百万円（同28.9%増）
- ▷ サブリースの状況（2020年12月末時点）：受託台数12,023台（同18.1%増）、稼働台数10,990台（同24.5%増）

ビジュアライゼーション事業

- ▷ 当セグメントは新規連結された2社（株式会社CGWorks、AZOOM VIETNAM INC.）が中心となって運営される事業
- ▷ セグメント売上高は24百万円（同 59.9%増）、同損失は7百万円（前年同期は2百万円の損失）
- ▷ 既存社員の技術力や営業力の強化に注力しつつ、多様な営業提案が可能となるように事業基盤の拡大に努めた。2020年11月頃より再び新型コロナウイルス感染症が拡大傾向にあるが、2020年4月に発出された緊急事態宣言の際と比較すれば、当第1四半期ではその影響が限定的となっている。

このリサーチメモは、掲載企業の[最新版レポート](#)にも掲載されています。

株式会社シェアードリサーチは今までにない画期的な形で日本企業の基本データや分析レポートのプラットフォーム提供を目指しています。さらに、徹底した分析のもとに顧客企業のレポートを掲載し随時更新しています。

ディスクレーム

本レポートは、情報提供のみを目的としております。投資に関する意見や判断を提供するものでも、投資の勧誘や推奨を意図したものではありません。SR Inc.は、本レポートに記載されたデータの信憑性や解釈については、明示された場合と黙示の場合の両方につき、一切の保証を行わないものとします。SR Inc.は本レポートの使用により発生した損害について一切の責任を負いません。

本レポートの著作権、ならびに本レポートとその他Shared Researchレポートの派生品の作成および利用についての権利は、SR Inc.に帰属します。本レポートは、個人目的の使用においては複製および修正が許されていますが、配布・転送その他の利用は本レポートの著作権侵害に該当し、固く禁じられています。SR Inc.の役員および従業員は、SR Inc.の調査レポートで対象としている企業の発行する有価証券に関して何らかの取引を行っており、または将来行う可能性があります。そのため、SR Inc.の役員および従業員は、該当企業に対し、本レポートの客観性に影響を与える利害を有する可能性があることにご留意ください。

金融商品取引法に基づく表示

本レポートの対象となる企業への投資または同企業が発行する有価証券への投資についての判断につながる意見が本レポートに含まれている場合、その意見は、同企業からSR Inc.への対価の支払と引き換えに盛り込まれたものであるか、同企業とSR Inc.の間に存在する当該対価の受け取りについての約束に基づいたものです。

連絡先

株式会社シェアードリサーチ / Shared Research Inc.
東京都文京区千駄木3-31-12
HP: <https://sharedresearch.jp>
TEL : (03)5834-8787
Email: info@sharedresearch.jp